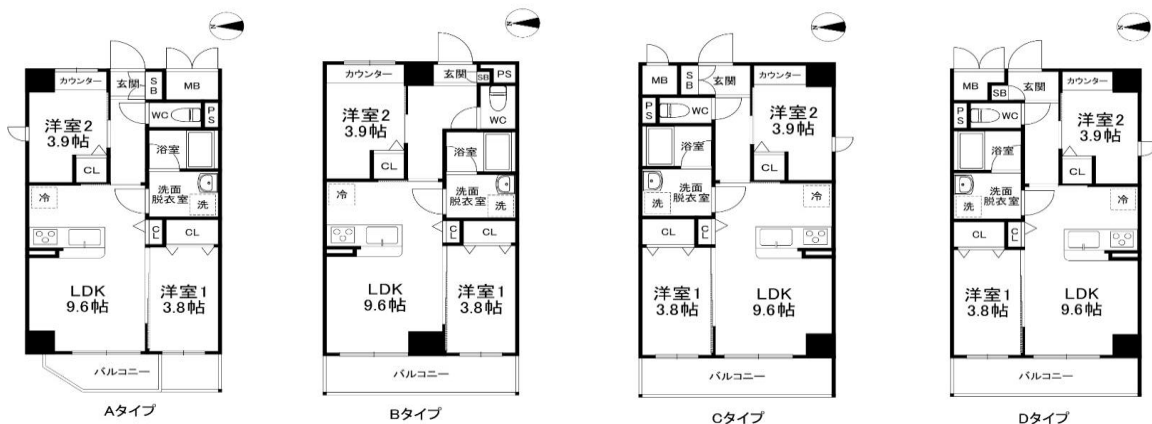
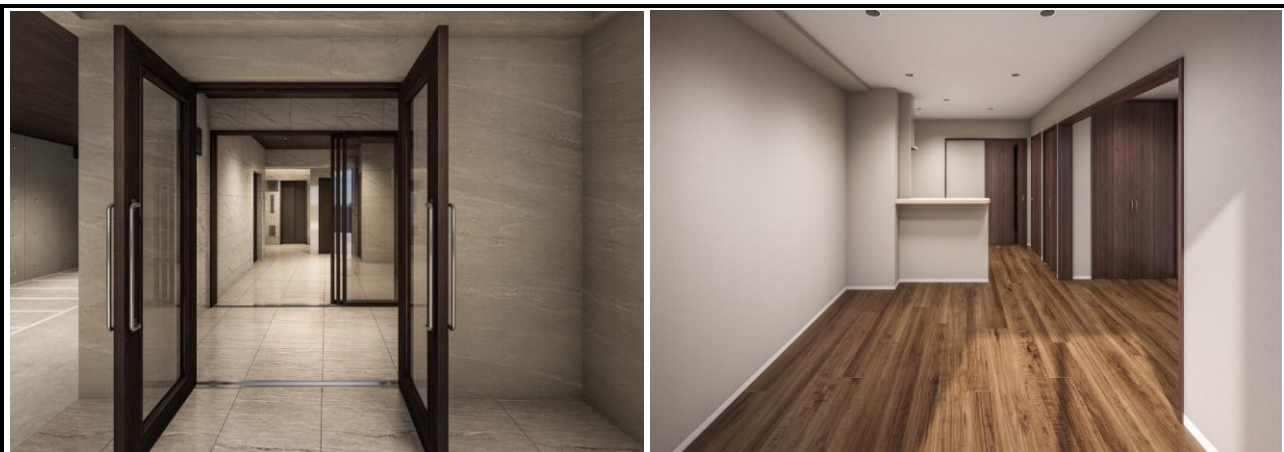




◆間取A～Dプラン(各42.24㎡)

◆Aタイプ:201・301・401

◆Bタイプ:202・302・402

◆Cタイプ:203・303

◆Dタイプ403

※色付きは申込済です(2026年7月6日現在)

◆2027年2月完成予定

◆西関目公園に面しております

◆ペット飼育可(承諾料7万円税込)

◆視認性良好なハイクレイドレジデンス

◆ドッグラン完備(2階)ペット足洗い場完備(1階、2階)

◆浴室暖房乾燥機完備◆光回線使用料無料◆宅配ボックス完備

◆駐輪場2台付き◆エントランスハンズフリーキー・防犯モニター完備

物 件 名	DALTON SEKIME（ダルトン 関目）										
月 額 賃 料	148,800			円(税込)							
共 益 費	15,000		円								
賃 料 総 額	163,800円/月額(税・共益費込み)										
敷 金	なし		礼 金		1カ月		保 証 金		なし		
契 約 期 間	2		年		自 動 更 新						
所 在 地	大阪市城東区関目1丁目23-2										
交 通	京阪本線					関目		駅 徒歩		7 分	
	JRおおさか東線「野江駅」 徒歩 12 分					大阪メトロ谷町線「関目高殿」 駅 徒歩 13 分					
築 年 月	2027年2月完成予定										
専 有 面 積	42.24			㎡							
建 物 構 造	RC造				間 取 り		2LDK				
所 在 階	2～4			階		地 上 階		5 階			
接 道 状 況	種 別	公道	位 置 指 定	無	接 面	約17.5	m	方 向	西	幅 員	8.0 m
設 備・条 件	・電気・水道・ガス										
駐 車 場 有 無	無					駐 車 場 月 額					
都 市 計 画	市街化区域					地 目		宅地			
用 途 地 域	第一種住居地域					保 証 会 社		興和アシスト(初回保証料1カ月分)			
						保 險 会 社		指定なし			
現 況	建築中					引 渡 時 期		予定 2027年2月以降			
備 考	・保証会社加入必須(更新料なし)・火災保険加入必須・普通賃貸借契約(2年自動更新)										

株式会社アドバンステージ

宅建免許 大阪府知事免許(2)第60417号
 保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
 所属協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会 北支部

Email advanstage@abelia.ocn.ne.jp
 H P http://advanstage.co.jp
 所在地 534-0024 大阪市都島区東野田町5丁目7番2号
 岡本ビル4階

TEL 06-6210-7021

FAX 06-6210-7022

取引態様

貸主	担当者	特記事項
	岡本	
	取引士	
	岡本	

